

**GRANSKNINGSUTLÅTANDE  
TILLGÄNGLIGHET****1 OMFATTNING**

Granskningen omfattar utformning av etablering av temporär kulturell zon avseende tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga.

Projektet omfattar utvidgning av platsens befintliga verksamhet för att bestå av ett 60-tal containrar för både privat- och publikt bruk samt byggbodas, scener och serveringslokal.

Byggherre: Blivande Idéer AB  
Adress: Södra Hamnvägen 5, Stockholm

**2 UNDERLAG**

Underlag för granskning är bygglovshandlingar från Atelier Plasma, daterade 2022-10-14 och från Arkitekt Noa Tucker, daterade 2022-11-22 och 2023-06-19 samt odaterad situationsplan och handling för RWC-modul.

**3 KRAV**

Underlagen har granskats mot de generella krav som ställs i PBL och PBF samt de bestämmelser och allmänna råd som finns i Boverkets Byggregler BBR 29.

Dimensionerande rullstol, Grundläggande krav enligt BBR

För publika lokaler och arbetsplatser är elektrisk utomhusrullstol klass B dimensionerande. Vändcirkel min 1,5 m och min 80 cm passagemått för dörrar (10M). Gäller både invändigt och i fasad. Tillgänglig arbetsplats definieras i AFS 2020:1.

Planerad Tillgänglighetsnivå

Projektet är i sin helhet ett temporärt kulturprojekt uppställt på mark som inväntar slutgiltig planerad utveckling som en del av Norra Djurgårdsstaden. Projektets planerade tillgänglighetsnivå är helt knuten till dess temporära natur och dess finansiering.

Kraven för projektets tillgänglighetsnivå, enligt BBR och AFS, är i samförstånd med Stockholms Stad uppdelade i två kategorier.

Projektets olika lokaler utformas för publikt- eller privat nyttjande efter hur lokalerna ska nyttjas och av vilken verksamhetstyp som är aktuell för varje enskild lokal.

Publika lokaler

Lokaler som är ämnade för försäljning, servering och annan serviceverksamhet placeras i marknivå. Tillgängligheten till, och inne i, lokalerna garanteras genom att lokalerna utformas tillgängligt invändigt samt att lokalernas entréer och utvändiga ytor byggs upp från marknivå med permanent ramp eller genom att verksamheterna tillhandahåller portabla ramper.

Projektets plantskola och serveringslokalens terrass på andra våningen nås med hiss.

Privata lokaler

Lokaler som är ämnade för privata verksamheter för bland annat artister och hantverkare. Lokalerna placeras på marknivå men även på de övre våningsplanen.

Dessa lokaler behöver inte nås tillgängligt eller utformas med tillgängliga entréer och invändiga ytor. Vissa av dessa lokaler i markplan kommer dock att kunna förses med tillgängliga entréförhållanden om behov skulle uppstå.

GRANSKNINGSUTLÅTANDE  
TILLGÄNGLIGHETSIGN  
Ulf Otendal  
DATUM  
2023-06-19

SENASTE ÄNDRING

---

4	<b>KOMMENTARER</b>	BBR 29
4.1	<b>Tillgänglighet och användbarhet på tomter</b>	BBR 3:12
4.1.1	<u>Angöring &amp; Hkp-parkering</u> Ska kunna ordnas inom 25 meter från tillgänglig entré.	§3:122 OK
	<i>Kommentar: Plats för både angöring och etablering av tillgänglig parkeringsplats finns i direkt närhet av den planerade entrén till projektområdet vid Liljas gata.</i>	
4.1.2	<u>Gångtytor</u> Markbeläggningen ska vara fast, jämn och halkfri.	§3:1221 OK
4.1.3	<u>Utvändiga Ramper – RWC-modul och Noden Workshops</u>	§3:1222 OK
	<i>Kommentar: Gångtytorna till, och framför entréerna byggs upp från marknivå och förses med permanent ramp med godkända mått och max 1:12 lutning.</i>	
4.1.3.1	<u>Utvändiga Ramper – Publik Lokaltyp E</u>	§3:1222 OK
	<i>Kommentar: Lokaltyp E förses med permanent ramp med max 1:12 lutning mellan mark och containerns originaldörrar i ena kortsidan.  Dessa ramper saknar vilplan framför dörrarna men i och med att dörrarna helt saknar trösklar bedöms utformningen som tillgänglig.</i>	
4.1.3.2	<u>Utvändiga Ramper – Tillgängliga lokaler, portabla ramper</u>	§3:1222 OK med kommentar
	<i>Kommentar: Tillgänglig entré till lokalerna löses med att portabla vikbara ramper förvaras på strategiskt förnuftiga platser som verksamheterna kan samnyttja då behov uppstår.  Insteget till lokalerna är cirka 15cm högt från markytan. De planerade portabla ramperna är cirka 180cm långa med en cirka 76cm bred köryta. Lutningen för ramperna blir cirka 1:12.  Rampernas smidiga utformning och vikt, cirka 12kg, innebär att alla verksamhetsaktörer bedöms kunna hantera dessa om behov skulle uppstå. Ramperna är utformade för att klara cirka 300kg last vilket innebär att personer med elektriska rullstolar kan nyttja dem.</i>	

GRANSKNINGSUTLÅTANDE  
TILLGÄNGLIGHET

- 4.1.3.3 Utvändiga Ramper – Privata Lokaltyper F och G §3:1222  
*Bevakas vid projektering och produktion*
- Kommentar:  
Lokaltyperna är utformade med entrédörrar på containrarnas långsidor.  
Dessa entréer kan förses med tillgängliga vilplan med ramper från mark.*
- För att entrésituationerna ska bli tillgängliga behöver vilplanen flyttas så det blir minst 700mm mellan dörrsväp och rampernas början samt att vilplanen blir minst 1500mm djupa ut från fasad, justeras i senare skede.*
- 4.1.4 Utvändiga Kontrastmarkeringar §3:1223  
*Bevakas vid projektering och produktion*  
Viktiga funktioner, trappor och dörrar ska vara lätta att hitta.
- 4.1.5 Utvändig orienterande belysning §3:1224  
*Bevakas vid projektering och produktion*  
Viktiga funktioner, trappor och dörrar ska vara lätta att hitta.  
Ej möjligt att bedöma i detta skede.
- 4.1.6 Utvändig orienterande skyltning §3:1225  
*Bevakas vid projektering och produktion*  
Viktiga funktioner, trappor och dörrar ska vara lätta att hitta.  
Ej möjligt att bedöma i detta skede.
- 4.2 Tillgänglig byggnad** BBR 3:13
- 4.2.1 Entré och kommunikationsutrymmen – Tillgängliga lokaler §3:142  
*OK med kommentar*
- Kommentar:  
Samtliga entréer bedöms ha godkända manöverutrymmen.  
Höjdskillnader mellan golv och mark hanteras med hjälp av permanenta upphöjda gångytor eller med portabla ramper, se punkt 4.1.3 och 4.1.3.1 4.1.3.2 för detaljer.*
- Alla tillgängliga lokaler utformas med tillräckliga utrymmen för att en person med nedsatt rörlighet som nyttjar rullande hjälpmedel ska kunna besöka lokalen.*
- 4.2.2 Gångytor i byggnader §3:1421  
*OK*  
Gångytor ska vara fasta, jämna och halkfria.
- 4.2.3 Kontrastmarkeringar-målpunkter §3:1423  
*Bevakas vid projektering och produktion*  
Viktiga funktioner och dörrar ska vara lätta att hitta.  
Ej möjligt att bedöma i detta skede.

GRANSKNINGSUTLÅTANDE  
TILLGÄNGLIGHETSIGN  
Ulf Otendal  
DATUM  
2023-06-19

SENASTE ÄNDRING

- 4.2.4 Belysning för orientering §3:1424  
Viktiga funktioner och dörrar ska vara lätta att hitta.  
Ej möjligt att bedöma i detta skede. Bevakas vid projektering och produktion
- 4.2.5 Dörrar och portar – Tillgängliga lokaler §3:143  
Samtliga dörrar, till och inne i lokalerna, ska klara minst 0,8 meters OK  
passagemått undantaget dörrar till tekniska utrymmen.  
Det mäts vid 90 graders öppnat dörrblad och måttet måste klara dörrblad  
och eventuellt klämskydd.
- 4.2.6 Dörrtrösklar §3:143  
Praxis anger maxhöjd 20 mm för tröskel med vertikal kant, fasad kant 25 Bevakas vid  
mm, kan kompletteras med fasad list eller tröskelramp, lutning max 1:12. projektering och produktion
- 4.2.7 Dörröppningsautomatik (DA) §3:143  
Normalt skall dörr med dörrstängare ha DA om den ska vara tillgänglig. OK  
Armbågskontakter (AK) ska monteras enligt BBR 3:143.
- Kommentar:*  
*Inga dörrar till, eller inne i, de tillgängliga lokalerna, som behöver vara tillgängliga, planeras bli försedda med dörrstängare vilket innebär att det inte blir krav för DA och AK.*
- 4.2.8 Hissar och lyftanordningar §3:144  
*Kommentar:* Prel. OK  
*Projektets plantskola och serveringslokalen terrass på andra våningen Bevakas vid projektering och produktion*  
*planeras förses med en hiss eller ett lyftbord för persontransport.*
- 4.2.9 RWC-modul §3:1453  
Publika lokaler som har toaletter för allmänheten eller personal bör ha Bevakas vid projektering och produktion  
minst en tillgänglig toalett (RWC).
- Kommentar:*  
*Projektets huvudsakliga toalettkapacitet utgörs av en toalettcontainer. En RWC-modul planeras i direkt närhet till övrig toalettkapacitet.*
- RWC-modulen behöver justeras för att nå full tillgänglighet.  
Handfatet byts ut mot RWC-handfat och monteras med minst 800mm höjd i framkant från golv. Dörrbladet behöver hängas om för att klara godkänd funktionsyta i sidled. Detta justeras i senare skede.*
- 4.3 **Säkerhet vid användning**  
*Punkter i kap 8 BBR, som kan ha bäring på tillgänglighet.*

GRANSKNINGSUTLÅTANDE  
TILLGÄNGLIGHETSIGN  
Ulf Otendal  
DATUM  
2023-06-19

SENASTE ÄNDRING

- 4.3.1 Kontrastmarkering av trappsteg §8:232  
Första och sista stegkant skall kontrastmarkeras. (Minst 40%  
ljushetsskillnad mellan golv/trappmaterial enligt NCS svartvita skala). *Bevakas vid  
projektering och  
produktion*
- 4.3.2 Räcken §8:2321  
Räcken skall vara minst 1,1 m höga och icke klättringsbara. *Bevakas vid  
projektering och  
produktion*
- 4.3.3 Ledstänger – Trappor §8:2322  
Skall finnas på båda sidor och passera första/sista stegkant med 30 cm. *Bevakas vid  
projektering och  
produktion*
- 4.3.3.1 Ledstänger – Ramper §8:2322  
Skall finnas på båda sidor och passera rampsektionen med 30 cm uppe  
och nere. *OK med  
kommentar*
- Kommentar:*  
*Förutsättning för ledstänger till permanenta ramper finns enbart vid  
RWC-modul och Noden Workshops. Ramperna till Publik Lokaltyp E  
bedöms inte behöva ramper då de blir mycket breda samt att  
ledstängerna blir blockerade av containerdörrarna.* *Bevakas vid  
projektering och  
produktion*
- 4.3.4 Glas kontrastmarkeras – Tillgängliga lokaler §8:351  
Glasytor som riskerar misstas för öppningar ska kontrastmarkeras med  
tydliga markeringar av opak film, frostad film kan inte användas. *Bevakas vid  
projektering och  
produktion*

## 5 UTLÅTANDE

**Projektets planerade tillgänglighetsnivå är helt knuten till dess temporära natur och dess finansiering.**

**Avsteg avseende tillgänglighet för personer med nedsatt rörelseförmåga som nyttjar rullande hjälpmedel är utredda i samförstånd med Stockholms Stad.**

**Andra noteringar berör saker som inte är klara eller inte har redovisats. Några noter berör saker som behöver beaktas i projektering och produktion. Det hör till normal process.**

**Beaktas dessa punkter är det är min bedömning att projektets utformning uppfyller bygglagstiftningens krav på tillgänglighet för personer med nedsatt orienteringsförmåga samt uppnår en godtagbar tillgänglighet för personer med nedsatt rörelseförmåga som nyttjar rullande hjälpmedel.**

GRANSKNINGSUTLÅTANDE  
TILLGÄNGLIGHET

SIGN  
Ulf Otendal

DATUM  
2023-06-19

SENASTE ÄNDRING

*Ulf Otendal*

**Ulf Otendal**

070-499 72 44  
ulf@novatil.se

Sakkunnig kontrollant av tillgänglighet, TIL2.  
Nr 5920 Kiwa/Swedcert

